

Referat af Generalforsamling for Grundejerforeningen Skovgårde

Lørdag d. 21. juni 2014 kl. 13,00.

**Til stede fra Bestyrelsen: Jørn, Ole, Preben og Lars og
Grundejere ca 55 personer**

Referent: Lars

Dagsorden.

1. Valg af dirigent og stemmetællere.

Dirigent: Svend Erik Rasmussen Gyvelvej 26. Indkaldelse lovlig, da indkaldelsen fandt sted 21. Jan. 2014 - altså mindst 14 dage før generalforsamling.

Stemmetællere Henny Skoven Gyvelbakken 3 og Anni Andersen Enebærvej 3

2. Beretning v. formanden, Jørn.

Se beretning.

Spørgsmål til beretning:

a. Lars Petersen Hybenvej 11; Græsslåning omkring bænke sæt. Det skal ejerne selv gøre

b. Karl Søndergård Gyvelvej 24; Spørgsmål til cykelsti. Fremgår af beretning

c. Henny Skoven; Skilteskov – ønske om at begrænse antal skilte såsom Dan Center, Kloakering, hastigheds begrænsning.

Beretning godkendt med applaus

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab v. Jørn, da Inger ikke var til stede.

Regnskab godkendt med applaus

4. Fastsættelse af kontingent for året 2015

Kontingent godkendt uændret for 2015.

Kontingent til foreningen kr. 100,00

Bidrag til veje og forstrand kr. 150,00 kr.

Gebyr pr. rykker kr. 100,00

5. Indkomne forslag

Villy Dollerup Svinget 3 ønskede hastigheds begrænsning til 40 km ved svinget på Skovgårdsvej. Jørn svarede at kommunen med 99 % sandsynlighed ikke vil støtte en sådan ansøgning. Villy opfordrede bestyrelsen til at arbejde med at få hastigheds begrænsnings skilt op.

Herefter kom følgende kommentarer fra grundejere:

- a. Lars Pedersen, Hybenvej 11 ønsker hastigheds begrænsning med bump el. lign. Jørn gjorde opmærksom på at bump skal godkendes af bestyrelsen og udgifter afholdes af grundejere selv.
- b. Henny Skoven opfordrede til at forfølge fartsynderne og tage en alvorlig snak med dem. Synderne er jo højst sandsynlig selv grundejere!
- c. Svend Erik Rasmussen spørger om ATV køretøjer er tilladt på stranden. Bestyrelsen undersøger sagen.

6. Valg af:

- a. Formand Jørn Anneberg Skipperholmen 2. Genvalgt
- b. Bestyrelsesmedlemmer Preben Degnbol Fyrrevej 13 og Ole Larsen Blåmunkevej 16. Genvalgt
- c. Valg af suppleanter: Dan Baggins Skipperholmen 5
- d. Valg af revisor: Margit Rasmussen Havbakkevej 3 og Erika Kock Sørensen Havbakkevej 1
- e. Valg af revisor suppleant: Anni Andersen Enebærvej 3

7. Kloakering v. Jørn

Ikke tilstrækkelig information fra AquaDjurs og den sparsomme information kommer på Skovgårde's hjemmeside.

Kommentar fra Karl Søndergård: Oplever at AquaDjurs fejl informerer da elskab ved pumpestation er dobbelt så højt som lovet og grå i stedet for grøn. Jørn oplyste at AquaDjurs vil se på det og forslog at beplantning omkring skabet vil gøre det mindre synligt.

8. Evt.

- a. Svend Erik Rasmussen sagde at afbrænding ikke var tilladt iflg. naturstyrelsen men i grundejerforeningens vedtægter står der at man må brænde af
- b. Mie Baggins, Skipperholmen 5 spurgte om hvem der skal fjerne bjørneklo. Det skal man selv.
- c. Henny Skoven ønsker bænkesæt på fælles arealet mod øst.

Mårslet d. 24.6.2014

Lars Høegh

Beretning 2014.

Det har igen været et år med mange opgaver, der kom gang i kloakeringen som er forløbet planmæssig. Vi har dog haft nogen dialog med Aqua Djurs undervejs, det har knebet med orienteringen, så vi kunne lægge noget på hjemmesiden, da vi fik noget var de 2-4 mdr. længere fremme end tidsplanen. Der har også været problemer med vand på Blåmunkevej men det er vist løst så nogenlunde. Vi fik Aqua Djurs til at lave 2 brønde med riste på Gyvelvej/Blåmunkevej, som tager det vand, som plejer at samle sig der. Der vil stadig være steder, hvor overfladevandet generer, men det kan ikke undgås, når vi har et så kuperet terræn.

Jeg har lige fået en opdatering med færdiggørelse. Etape 2 færdiggøres inden sommerferien, efter sommerferien laves en finregulering af alle vejene og der laves en gennemgang sammen med Grundejerforeningens bestyrelse.

Etape 3 vestlige del færdiggøres i løbet af efteråret og østlige del straks derefter. Husk der er ingen der må tilslutte før de har fået tilladelse fra Aqua djurs.

Det lykkedes også at få et nyt toilet, men vi havde nogen diskussion om placeringen. Det endte dog med vi fik toilettet, hvor vi mente det er mest praktisk og ikke generer nogens udsigt.

Det hjalp også at klage over kommunens besparelser på Blå flag, så vi fik vores flag tilbage.

Skiltet med strandnummer F 133 er også kommet op for enden af Strandfogedvej. Som I har set, så er nr. F 132 ved kommunens trappe og nr. F 131 ved spejderhytten/campingpladsens nedgang til stranden.

Nu venter vi spændt på bevilling til cykelsti, det kommer på møde nu den 26. juni. Der har været nogle møder omkring cykelstien med delte meninger om placeringen, Nordvang og Skovgårde mente, det skulde være langs Nordkystvejen og Hegedal øst og vest, fuglekvarteret og campingpladserne ville lave den på de eksisterende veje som så skulde forlænges der hvor der ikke er gennemkørsel.

På et møde blev vi alle enige om stien langs Nordkystvejen var den bedste. De 2 ruter blev sendt til kommunen, som bevilgede 800.000 kr. til planlægning.

Nogle troede, pengene var øremærket til sti på eks. veje. Derfor var der nogen uenighed på sidste møde, for da kunne vi ikke tale om Nordkystvejen for så risikerede vi at miste de 800.000 kr. Det resulterede i, at vi skulde mødes med de kommunale embedsmænd, for at fremlæge stiføringen som ikke omhandlede Nordkystvejen. Derfor skrev jeg i samråd med min bestyrelse inden mødet et brev til kommunen på vegne af Nordvang og os, at vi stadig mente Nordkystvejen var den bedste løsning.

Det var ikke særlig populært, og vi blev derfor delt i 2 grupper. Senere mødtes vi med Heidi Jensen fra kommunen og fremlagde vore synspunkter hver for sig. Det er så endt med en indstilling til byrådet med Nordkystvejen som 1. prioritet.

Som nogen ved, har kommunen privatiseret alle veje i området. Det vil sige at kommunen ikke længere vedligeholder Dalgårdsvej, Daugårdsvej og Skipperholmen. Derfor skal vi have lavet en aftale med kommunen om deres bidrag til vedligeholdelse af Daugårdsvej, og med Nordvang som har 3 medlemmer på Daugårdsvej.

Der er stadig mange høje træer i området, og vi henstiller til, at man viser hensyn til andre både for udsigt og skygge.

Samtidig vil jeg minde jer om, at i er forpligtiget til at klippe træer og buske ud mod veje og stier, så de ikke generer. Vi havde vejledningen i vores medlemsblad 2012 som siger min. 4 m kørebane og 1 m rabat i hver side, altså 6 m i bredden, og 4 m højt.

Vi har fået Harry til at slå græs på de arealer som Ole ellers har slået. Ole sagde fra på grund af dårlig ryg, kunne han ikke tåle at side på traktoren.

Nu efter kloakeringen er vore veje blevet bredere og nogle også bedre, men det betyder ikke, at man må køre hurtigere. Vis hensyn og overhold hastigheden, der er 20 km, hvis der er nogen, der ikke ved det. Det er blevet sådan, at bilerne kommer susende i en stor støvsky med 60 km fart, og det er ikke rimelig, man ikke tager mere hensyn til andre.

Med hensyn til selvbestaltede fartdæmper på vejene har bestyrelsen besluttet, at de ikke må laves uden bestyrelsens godkendelse. På Blåmunkevej har Ole fået lov til at forsøge med et godkendt og dyrt bump, hvor vi afventer resultatet.

Grundejerforeningen har søgt Trygfonden om en hjertestarter, som opsættes ved Økoboden så den er under opsyn. Den skal frostsikres, og der skal være nem og hurtig adgang til den, så det er det bedste sted i området. Vi har fået Susanne og Oves tilladelse. Hvis den bevilges skal der laves kursus i betjening af udstyret. Der kan først forventes svar i efteråret, da der er helt faste ansøgningsfrister 2 gg. årligt.

I de seneste uger har jeg været i konflikt med Dancenter, som havde placeret et skilt på hjørnet af Skipperholmen/Daugårdsvej. Jeg lagde skiltet ned og ringede til Dancenter og talte med Peter, og fik et ubehageligt møgfald, at det skulle jeg ikke bestemme, så vi har byttet skilte nogle gange så ve er ikke de bedste venner. Jeg har tidligere ringet til dem angående annonce i bladet, hvor jeg også talte med Peter, som gerne ville betale for en hel side og var ligeglad med, om der kom noget i bladet, han skulle bare have vores medlemsliste og den udleverer vi ikke. Det er ikke fordi, det er Dancenter, vi ikke vil have skiltet, men er der først et skilt, kan der hurtig komme flere, så jeg synes, at det kun er til salg skilte fra ejendomsmægler, der må være der. Alle andre bør fjernes.

Vi har lige fået etableret en brønd med el og vand på vores plads, så det er nemmere at klargøre til generalforsamling og Sct. Hans. Vi får el fra pumpestationen og vand fra udvendig vandhane på toilettet.