

Referat af Generalforsamling for Grundejerforeningen Skovgårde

Lørdag d. 20. juni 2015 kl. 13,00.

Til stede fra bestyrelsen: Jørn, Ole, Preben, Inger og Lars,

Grundejere 65 personer.

Referent: Lars

Dagsorden/referat.

1. Valg af dirigent og stemmetællere.

Dirigent: Kaj Pedersen, Pilevej 8. Indkaldelse lovlig, da indkaldelsen fandt sted 21. januar 2015 - altså mindst 14 dage før generalforsamling.
Stemmetællere Henny Skoven, Gyvelbakken 3 og Anders Andersen, Hybenvej 7.

2. Beretning v. formanden Jørn Anneberg.

Beretning 2015.

Så er der igen gået et år, og der har været en del opgaver for bestyrelsen.

Sidste år fik vi et forslag om hastighedsbegrænsning på Skovgårdevej, det har vi sendt til Kommunen og argumenteret for at lave 50 km begrænsning.

Vi har fået svar fra kommunen, at de ikke har aktuelle planer for hastighedsbegrænsning på den pågældende vej, men de foretager løbende analyser for trafiksikkerhed. Vores henvendelse er journaliseret under trafiksikkerhed, hvorfor henvendelsen under alle omstændigheder kommer med i analyserne.

Der blev også spurgt om det er tilladt at køre på ATV køretøjer på stranden. Det er kun tilladt på nogle strande ved vestkysten, hvor man også må køre i bil.

Vi har også været igennem vore vedtægter og fået dem tilpasset nutiden samt præciseret hvem der er tegningsberettiget. Det vender vi tilbage til i dagsordenen.

Sidste år søgte vi Trygfonden om hjertestarter, men fik afslag. Derfor har vi sendt en ny ansøgning og håber vi er mere heldige denne gang.

Kloakeringen er nu godt overstået og vi synes det er pænt arbejde der er lavet, og vejene er afleveret i pæn stand. Vi har dog et par hængepartier med Aqua Djurs. Asfalt på Skipperholmen og vand på fællesarealet.

Vores petanque bane er blevet udsat på grund af vand på vores fællesareal, men Dan jord kommer og graver så vandet kan løbe forbi.

Norddjurs kommune har den 18. nov. 2014 besluttet at private fællesveje i sommerhusområder fremtidig skal administreres efter privatlovens "byregler". Det fremgår af kommunens hjemmeside under trafik og veje.

Det betyder at kommunen fremover har mulighed for at påbyde grundejere, at beskære beplantning mod private fællesveje i sommerhusområder. Hvis en grundejer ikke følger det konkrete påbud, kan kommunen foretage beskæringen for vedkommendes regning. Den mulighed havde kommunen ikke før.

Der er en skitse på vores hjemmeside, hvor man kan se reglerne.

Vi har for øvrigt lige opdateret hjemmesiden, så man kan se alle medlemsblade på siden.

Der er strandnumre ved alle veje som fører til stranden, det må man huske hvis der bliver brug for hjælp. Der er også kommet nye redningskranse på stranden, det ser godt ud. Nu det er så pæn på stranden har vi opfordret kommunen til at forbedre skiltningen til toilettet.

Det er ikke let at finde med de eksisterende skilte.

Igen i år har vi haft en god opbakning til vores arbejdsdage, hvor vi har fået ordnet mange ting.

Der er selvfølgelig også tid til kaffe og hygge. Bestyrelsen vil gerne takke alle, som har ydet en indsats både på arbejdsdagene og dem som klipper rundt på stierne. Også tak til Thorvald for han vil flytte grenene til bålet. Og tak til dem som hjælper med teltrejsning, kagebagning og borddækning. Som noget nyt refunderer kommunen udgifter til arbejdsdagen.

Så har vi jo også den meget omtalte cykelsti, som der er talt og skrevet meget om.

Der var møde på Auning Kro den 4. december 2014, hvor der var mange meninger, og det endte ud i at alle kunne indsende forslag til kommunen.

Allerede dengang havde kommunen droppet sti langs Nordkystvejen, det blev for dyrt, og en kystnær sti kunne skylle i havet så den blev også fjernet, det var ellers de to løsninger vi i bestyrelsen gik ind for.

Bestyrelsen blev enige om at sende et forslag med en grusbelagt sti langs Nordkystvejen fra Skipperholmen til Hegedalsvej så kan man køre via Havstokken til Vestre Klitvej. Ved at følge Nordkystvejen kan man senere forlænge til Fjellerup i øst og Rygårde/Lystrup/Udbyhøj i vest.

Samtidig opfordrede vi til at øge trafiksikkerheden ved at lave venstresvingsbane ved Skipperholmen, Skovgårdevej og Dalgård Camping og samtidig lave 60 km begrænsning da vi jo har mange der krydser vejen der.

Der har været møder i Teknik og Miljø som har fået breve fra advokater som er klar til sagsanlæg hvis man vil ekspropriere for at få stien igennem.

Det sidste er at kommunalbestyrelsen på møde den 16. juni besluttede at gå videre med det de kalder sort linje. Det er Nordvangsvej, Skipperholmen, Dalgårdsvej, Havbakkevej, med sti over den nordlige ende af Dalgård Camping, Rypevej, over den sydlige ende af FDM Camping, Ravnsbækvej, ny sti til Enebærstien, Hegedalsvej og Havstokken.

Spørgsmål til beretning.

Bjarne Dalum, Gyvelvej 10: Nummerskiltene langs stranden stemmer ikke overens med lokaliteter, når man googler dem. Opfordres til at kontrollere.

Jørn Anneberg kommenterede at han vil tjekke med kommunen.

- a. Margit Rasmussen, Havbakkevej 3: Kommentar til cykelsti. Cykelsti er at cykle i naturen - ikke at cykle langs landevejen.

Jørn Anneberg kommenterede: Af alle forslag til cykelstier er det kun den kystnære, hvor der køres i naturen, og hvorfra der er havudsigt.

Karl Søndergård, Gyvelvej 24: Spørger om der er general uenighed omkring anlæggelse af cykelsti mellem grundejerforeningerne, og om der er en masterplan for, hvor og hvornår cykelsti forventes færdig.

Jørn Anneberg kommenterede: Ja, nogle formænd for foreningerne havde slet ikke mandat og talte på egne vegne, og der er general uenighed. Vedr. masterplan er det den "sorte linjeføring" (kort rund delt til mødet) og forventes færdig efterår 2016.

- b. Finn Gregersen, Svinget 12: Spørger om Enebærstien kan anvendes som cykelsti.

Bjarne Dalum, Gyvelvej 10 kommenterer: at der kan vindes hævd på Enebærstien, hvis den tidligere har været i brug.

Jørn Anneberg kommenterede: Enebærstien har været diskuteret, men der er gået mere end 15 år siden den var i brug og derfor kan der ikke vindes hævd.

- c. Jan Nielsen, Strandfogedvej 3; Vedr. hjertestarter er det vanskeligt at få sponsorstøtte og det kræver også kursus for at benytte hjertestarter.

Inger Steensgaard Pedersen, Rødkløvervej 3, kommenterede: At der er støtte til kurser for 10 personer ved bevilling fra Trygfonden, og at der er søgt igen om en hjertestarter.

Henny Skoven kommenterede; Hjerteforeningen tilbyder gratis kurser.

Kaj Pedersen kommenterede; hjertestarter er selv instruerende.

Beretning godkendt med applaus.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab v. Inger Steensgaard Pedersen.

Inger gennemgik det reviderede udsendte regnskab, som udviser en kassebeholdning på 130.006,59 kr.

Inger præciserede at der var følgende aktiver i foreningen og at de i øvrigt er anskaffet billigst muligt: Skilte til Sct. Hans, mikrofoner til generalforsamling og Sct. Hans fest, kaffeautomat (brugt), borde & bænkesæt, printer, fodboldmål, køkkenbord, kratrydder og stanghækkklipper.

Under omkostninger er der kommunalt klipning af forstrand og etablering af el, vand og kloak til telt til generalforsamling.

Knud Kirkegård, Hybenvej 7, spurgte til afskrivning af aktiver hvortil Inger svarede; Aktiver konteres under et underbilag, og derfra afskrives hvert år. Listen over aktiviteter revideres af revisorerne hvert år sammen med regnskabet.

Regnskab godkendt med applaus.

4. Fastsættelse af kontingent for året 2015

Kontingent godkendt uændret for 2015.

Kontingent til foreningen kr. 100,00

Bidrag til veje og forstrand kr. 150,00 kr.

Gebyr pr. rykker kr. 100,00

Kontingent godkendt med applaus.

5. Indkomne forslag

Peder og Bitten Nielsen, Havbakkevej 25, havde fremsendt flg. forslag til generalforsamlingen – ordret afskrevet:

”Tak for rydning af forstranden. Det er så flot, når lyngen vender tilbage og en fornøjelse at de invasive planter bliver holdt nede.

Er det muligt, at forstranden næste gang kan ryddes helt hen til Borgens grund? Der er fare for, at det sidste stykke inden Borgen går i skov med alle de træer, som allerede gror der.

Det er et skønt område, vi har valgt til at holde ferie i.

På forhånd tak.

Tak for henvisning til regler om områder ud til sti og vej. Er det muligt, at I næste gang i bladet kan referere til reglementet om, hvordan området skal vedligeholdes os sommerhusbeboere imellem, f.eks. hvordan høje træer, plankeværk, højde på hæk mm. imellem vore matrikler.

Tak for jeres store arbejde i foreningen.”

Herefter kom følgende kommentarer fra grundejere:

- a. Jørn Anneberg: Venter lidt med at rydde nedenfor ”Borgen”. I øvrigt henvises til hegnsløven i bladet.

Der bliver link til reglerne på hjemmesiden, og ligeledes sættes disse i foreningens opslagsskab. Reglerne var med i medlemsbladet for 2013 på side 9.

- b. Kaj Pedersen konkluderede at der ikke kan stemmes om hvorvidt det skal ryddes.
- c. Hanne Nielsen, Strandfogedvej 3, opfordrede til at hjælpe med at rydde og beskære på arbejdsdagen lørdag den 19. september.

6. Valg af

Formandsvalg kun i lige år.

2 bestyrelsesmedlemmer.

- a. På valg er Inger Steensgaard Pedersen, Rødkløvervej 3 og Lars Høegh, Berberisvej 7. Inger modtager genvalg og Lars ønsker ikke at genopstille.
- b. Inger Steensgaard Pedersen genvalgt og Knud Kirkegård, Hybenvej 7, blev valgt.
- c. Valg af suppleant til bestyrelsen: Anders Andersen, Enebærvej 3.
- d. Valg af revisor: Margit Rasmussen, Havbakkevej 3, valgt for 2 år.
- e. Valg af revisorsuppleant: Anni Andersen, Enebærvej 3.

7. Vedtægtsændringer v. Jørn

Jørn gennemgik de steder, som er justeret og omskrevet i de nye vedtægter.

- a. Lars Mandrup, Hybenvej 14; Paragraf 16 -18 hører ikke til i vedtægter men under ordensreglement og sidstnævnte kan der stemmes om til generalforsamling. Paragraf 12 vedr. formand og kasserer uklarhed om hvordan det reguleres. Endelig paragraf 2; forenings formål bør udvides til mere end blot interesse for myndigheder.

- b. Steen Baunsgård, Blåmunkevej 2: mente at der allerede er etableret en udmærket rytme mht. paragraf 12
- c. Bjarne Dalum: bestyrelsen vælger selv kasserer.
- d. Knud Kirkegård, Hybenvej 7, konkluderede, at der er behov for en gennemgribende revision af vedtægter, og at han som nyvalgt bestyrelsesmedlem vil arbejde herfor.

De af bestyrelsen udarbejdede og med medlemsbladet udsendte vedtægter blev godkendt.

8. Evt.

- a. Mie Baggins, Skipperholmen 5, orienterede om, at der holdes bryllup i telt ved deres sommerhus den 25. juli og bad naboer om forståelse for mulig festlig larm.
- b. Erika Kock Sørensen, Havbakkevej 1, spurgte, om hvem man skal henvende sig til, når man ønsker at nabo skal beskære træer og buske. Er det en selv eller bestyrelsen?

Jørn Anneberg svarede, at kommunen tager sig af sagen og henviste til bladet.

- c. Karl Søndergård, Gyvelvej 24, opfordrede alle til at beskære høje træer, der tager udsigt fra naboer, og at vi i fællesskab lægger pres på naboer med høje træer.

Mårslet den 22.6.2015

Lars Høegh

Kaj Pedersen